

Praha dne 4. ledna 2019
Č. j.: MZP/2018/130/876
Sp. zn.: ZN/MZP/2018/130/445
Vaše č. j.:
Vyřizuje: Mgr. Bokotejová
Tel.: 267 122 054
E-mail: Helena.Bokotejova@mzp.cz

Rozdělovník

Odpověď k žádosti o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Ministerstvo životního prostředí (dále jen „MŽP“) obdrželo dne 14. prosince 2018 Vaši žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve věci ochrany zemědělského půdního fondu. V úvodu své žádosti sdělujete, že se Vaše žádost týká návrhu územního plánu (ÚP) obce Zbilidy (fáze projednání námitek veřejnosti), konkr. pozemku par. č. 1326. V tomto návrhu se pozemek par. č. 1326 (pozemek v KN je veden jako trvalý travní porost, naproti tomu v dosud platném územním plánu Zbilidy je jeho plocha vykázána s určením pro zemědělství jako orná půda) nově vymezuje jako plocha určená pro vzlety a přistání malých letadel včetně sportovních létajících zařízení. V této souvislosti požadujete poskytnout informace, *zda v tomto konkrétním případě nedochází k úbytku kvalitní zemědělské půdy tím, že se pořizovatel návrhu ÚP vědomě, ale i skrytě, dopouští nepřípustného jednání, kterým je porušován zákon o ochraně zemědělského půdního fondu.*

K výše uvedenému Vám sdělujeme následující:

MŽP nepřísluší se dle zákona č. 106/1999 Sb. vyjadřovat k postupu obecního úřadu při změně územně plánovací dokumentace. Povinnost poskytovat informace se vztahuje pouze na informace již existující, informace nějakým způsobem zaznamenané (v dokumentu, audio záznam apod.). Na základě zákona č. 106/1999 Sb. se nelze domáhat sdělení názoru či stanoviska k určité věci (srov. § 2 odst. 4 zákona č. 106/1999 Sb.).

K problematice projednávání změn územně plánovací dokumentace a ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) lze obecně říci, že ve smyslu ustanovení § 5 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), jsou pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů povinni řídit se zásadami ochrany ZPF uvedenými v ustanovení § 4 zákona, navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky na ZPF, a to zpravidla ve

srovnání s jiným možným řešením. Je-li změna územního plánu pořizována ve zkráceném postupu, varianty řešení se nezpracovávají (§ 55a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů). K územně plánovací dokumentaci včetně pořizování změn územního plánu uplatňují orgány ochrany ZPF svá stanoviska podle § 5 odst. 2 zákona. Svá stanoviska uplatňují i jiné dotčené orgány z hlediska ochrany ostatních veřejných zájmů (např. ochrana přírody a krajiny, ochrana vod).

Mezi zásady ochrany půdy, jimiž by se mělo řídit posuzování změny využití zemědělského pozemku, kterému je pro jeho kvalitu poskytována zvýšená ochrana, na nezemědělské využití, náleží zejména:

Použít především nezemědělskou půdu. Musí-li v nezbytném případě dojít k odnětí zemědělské půdy ze ZPF, je nutno především odnímat půdu na zastavitelných plochách, odnímat přednostně půdu méně kvalitní (kritériem kvality jsou třídy ochrany). Zemědělskou půdu I. a II. třídy ochrany lze odejmout pouze v případech, kdy jiný veřejný zájem výrazně převažuje nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Cílem je co nejméně narušovat organizaci ZPF.

Z Vašeho podání a doložených příloh je zjevné, že pozemek p.č. 1326 v k.ú. Zbilidy, jenž je evidován jako zemědělský půdní fond, je v současné době využíván k nezemědělským účelům, jako plocha pro leteckou činnost. MŽP požádalo příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu - Magistrát města Jihlavy o prošetření, zda při užívání pozemku nedochází k porušování zásad ochrany zemědělského půdního fondu.

Pokud jde o Vámi tvrzené poškození Vašeho majetku, nezbývá než doporučit, abyste se v této věci obrátil na Policii ČR. Při zjištění možného ohrožení půdy či vod chemikáliemi kontaktujte Českou inspekci životního prostředí.

S pozdravem

Bc. Petra Roubíčková
vedoucí oddělení tiskového a PR
podepsáno elektronicky

Rozdělovník: