

ODESÍLATEL:

Bc. Petra Roubíčková
Vedoucí samostatného oddělení
tiskového a PR
Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 65
100 10 Praha 10

ADRESÁT:

V Praze dne 20. 10. 2017
Č. j.: MZP/2017/130/243
Vyřizuje: Mgr. Bokotejová
Tel.: 267 122 054

Věc: Odpověď k žádosti o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Ministerstvo životního prostředí (dále jen „ministerstvo“) obdrželo dne 30. 9. 2017 Vaši žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, týkající se poskytnutí informací o nakládání s pozemky, k nimž přísluší právo hospodařit Správě Krkonošského národního parku (dále jen „Správa KRNAP“). Ve své žádosti požadujete poskytnout tyto informace:

- Je všem osloveným subjektům známo, že na parcelách na LV 95 (list vlastnictví) č. 233/37 a 233/39 (Špindlerův mlýn) stojí stavba s kolaudačním souhlasem bez jakéhokoliv záznamu v katastru? Je tato stavba majetkem státu?*
- Je všem osloveným institucím známo, že na majetku státu, parcele, stojí soukromá stavba pana Kučery Daniela Mgr., Karla Tomana 47/4, 50003 Hradec Králové, který vlastní sousední parcelu st. 31?*
- Je nebo byla některá z oslovených institucí subjektem stavebních řízení či řízení o kolaudaci? Konkrétně řízení dle čj.: DOK/Vyst/Jeb/1226/2013 a DOK/Vyst/Mik/2090/2016 a v kolaudačním souhlasu DOK/Vyst/Sei/1365/2017 vedených stavebním úřadem města Špindlerův mlýn?*
- Existuje smlouva mezi majitelem stavby či stavebníkem o souhlasu s vybudováním stavby na parcelách č. 233/37 a 233/39 a proč není zveřejněná? Existuje jiná forma souhlasu, kdo, kdy ho vydal?*
- Podepsala správa KRNAP jinou smlouvu o směně či prodeji parcel č. 233/37 a 233/39? Pokud ano, proč nejsou tyto smlouvy zveřejněné?*
- Ví zřizovatel KRNAP a ÚZSVM o takovémto nakládání s majetkem státu a je vše dle pravidel?*
- Je oprávněna Správa KRNAP nakládat s nemovitým majetkem způsobem, kdy nechá na státním majetku vybudovat soukromou stavbu, pokud ano, kdo takovýto souhlas vydal a kdy?*

8. *Pokud byl, dle předchozí odpovědi KRNAP, plánován prodej parcel, kdo a kdy jej projednával a kdy byl ukončen a zda existují k tomu dokumenty včetně jejich čísel jednacích a zda o této skutečnosti ví zřizovatel a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových? Žádám o sdělení čísel jednacích projednávajících prodej parcel č. 233/37 a 233/39, popřípadě smluv a jejich předání.*
9. *Pokud je projednávána směna pozemků, kdo, kdy ji zahájil a v jakém stavu je směna?*
10. *Je obvyklý postup u státního majetku, že si nejdříve postaví na státním pozemku soukromá osoba stavbu a až poté to řeší stát? Jde i obdobný postup u parcel č. 233/37 a 233/39? Pokud ne, proč nejsou v katastru vloženy příslušné dokumenty a nebylo zahájeno řízení o vkladu či zaplombovány pozemky?*
11. *Nedošlo k porušení práv s nakládáním s majetkem dle zřizovací listiny KRNAP? Je oprávněn KRNAP nakládat s majetkem s úmyslem jej prodat či směnit? Pokud ano, žádám o sdělení všech směn pozemků od roku 2013 do dnes, které KRNAP provedl a ve prospěch komu včetně označení parcel a stavebních parcel a ceny.*
12. *Schvalovalo ministerstvo směnu či prodej majetku KRNAP ve prospěch pana Kučery Daniela Mgr., Karla Tomana 47/4, 50003 Hradec Králové?*

K výše uvedenému Vám sdělujeme následující:

Správa KRNAP je státní organizace, která nemá vlastní majetek a za podmínek stanovených v zákoně č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (ZMS), je příslušná hospodařit s majetkem státu. Vlastním jménem jedná v právních vztazích týkajících se majetku a účastní se řízení před orgány státní správy týkajících se majetku.

Ministerstvo schvaluje Správě KRNAP jen ta právní jednání, která vyžadují schválení dle § 12 odst. 6 ZMS, tj. při úplatném převodu hmotné nemovité věci nebo práva stavby do vlastnictví státu a dle § 22 odst. 6 ZMS, tj. převod pozemku ve zvlášť chráněném území a jeho ochranném pásmu a převod stavby, která se eviduje v katastru nemovitostí, pokud je zřízena na pozemku ve zvlášť chráněném území a jeho ochranného pásma, do vlastnictví nestátních subjektů.

V ostatních případech vystupuje Správa KRNAP v právních vztazích týkajících se majetku vlastním jménem.

K Vaším jednotlivým dotazům:

- Ad 1) Ministerstvo nedisponovalo před a v době podání Vaší žádosti o informace těmito informacemi. V současné době disponuje ministerstvo pouze informacemi, které od Vás obdrželo přípisem ze dne 10. 10. 2017, č. j. MZP/2017/130/261.

- Ad 2) Ministerstvo nedisponovalo před a v době podání Vaší žádosti o informace těmito informacemi. V současné době disponuje ministerstvo pouze informacemi, které od Vás obdrželo přípisem ze dne 10. 10. 2017, č. j. MZP/2017/130/261.
- Ad 3) V předmětném řízení nemělo ministerstvo postavení dotčeného subjektu. Pokud jde o ostatní instituce, ministerstvo disponuje pouze informacemi, které od Vás obdrželo přípisem ze dne 10. 10. 2017, č. j. MZP/2017/130/261.
- Ad 4) Ministerstvo nedisponovalo před a v době podání Vaší žádosti o informace těmito informacemi. V současné době disponuje ministerstvo pouze informacemi, které od Vás obdrželo přípisem ze dne 10. 10. 2017, č. j. MZP/2017/130/261.
- Ad 5) Ministerstvo nedisponovalo před a v době podání Vaší žádosti o informace těmito informacemi. V současné době disponuje ministerstvo pouze informacemi, které od Vás obdrželo přípisem ze dne 10. 10. 2017, č. j. MZP/2017/130/261.
- Ad 6) K tomuto bodu Vaší žádosti vydalo ministerstvo dne 20. 10. 2017 pod č. j. MZP/2017/130/290 rozhodnutí o odmítnutí poskytnutí informací z důvodu jejich neexistence (ministerstvo nemá ve smyslu ustanovení § 2 odst. 4 zákona č. 106/1999 Sb. povinnost vytvářet informace nové), které Vám bude doručeno prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
- Ad 7) Co se týče dotazu na oprávnění Správy KRNP nakládat s nemovitým majetkem způsobem, kdy nechá na státním majetku vybudovat soukromou stavbu, ministerstvo vydalo dne 20. 10. 2017 pod č. j. MZP/2017/130/290 rozhodnutí o odmítnutí poskytnutí informací z důvodu jejich neexistence (ministerstvo nemá ve smyslu ustanovení § 2 odst. 4 zákona č. 106/1999 Sb. povinnost vytvářet informace nové), které Vám bude doručeno prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
- Ad 8) Ministerstvo nedisponovalo před a v době podání Vaší žádosti o informace těmito informacemi. V současné době disponuje ministerstvo pouze informacemi, které od Vás obdrželo přípisem ze dne 10. 10. 2017, č. j. MZP/2017/130/261.
- Ad 9) Ministerstvo nedisponovalo před a v době podání Vaší žádosti o informace těmito informacemi. V současné době disponuje ministerstvo pouze informacemi, které od Vás obdrželo přípisem ze dne 10. 10. 2017, č. j. MZP/2017/130/261.
- Ad 10) Pokud jde o dotaz, zda je obvyklý postup u státního majetku, že si nejdříve postaví na státním pozemku soukromá osoba stavbu a až poté to řeší stát, vydalo ministerstvo dne 20. 10. 2017 pod č. j. MZP/2017/130/290 rozhodnutí o odmítnutí poskytnutí informací z důvodu jejich neexistence (ministerstvo nemá ve smyslu ustanovení § 2 odst. 4 zákona č. 106/1999 Sb. povinnost vytvářet informace nové), které Vám bude doručeno prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Ministerstvo nedisponovalo před a v době podání Vaší žádosti o informace

těmito informacemi. V současné době disponuje ministerstvo pouze informacemi, které od Vás obdrželo přípisem ze dne 10. 10. 2017, č. j. MZP/2017/130/261.

Ad 11) Pokud jde o dotaz, zda nedošlo k porušení práv s nakládáním s majetkem dle zřizovací listiny KRNAP, ministerstvo vydalo dne 20. 10. 2017 pod č. j. MZP/2017/130/290 rozhodnutí o odmítnutí poskytnutí informací z důvodu jejich neexistence (ministerstvo nemá ve smyslu ustanovení § 2 odst. 4 zákona č. 106/1999 Sb. povinnost vytvářet informace nové), které Vám bude doručeno prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

KRNAP je oprávněn nakládat s majetkem státu podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, jak jsme Vám sdělili výše.

Co se týče Vašeho požadavku na poskytnutí přehledu všech směn pozemků od roku 2013 do dnes, tyto informace Vám byly již zaslány Správou KRNAP, viz příloha Vašeho přípisu ze dne 10. 10. 2017, č. j. MZP/2017/130/261

Ad 12) Ne.

S pozdravem

Bc. Petra Roubíčková
vedoucí samostatného oddělení tiskového a PR
podepsáno elektronicky