





# Ministerstvo životního prostředí České republiky

**nová**

**zelená**

**úsporám**

Ministerstvo životního prostředí  
České republiky

Ministerstvo životního prostředí  
Vršovická 65, 100 10 Praha 10  
Česká republika

[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)



# OBSAH PREZENTACE


- 1 Přínosy a efekty pro ekonomiku České republiky , srovnání s programem Zelená úsporám
- 2 Principy programu
- 3 Nastavení programu
- 4 Administrace programu



**nová**

**zelená**

**úsporám**



Ministerstvo životního prostředí  
České republiky

Ministerstvo životního prostředí  
Vršovická 65, 100 10 Praha 10  
Česká republika

[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)



# PŘÍNOSY PROGRAMU

## Výsledky programu Zelená úsporám

Doba trvání ZÚ:	2009 – 2013
Celková alokace:	21 mld. Kč
Celkový počet přijatých žádostí:	cca 82.000
Z toho: žádostí na rodinné domy:	cca 73.000
žádostí na bytové domy:	cca 7.000
pasivních domů:	cca 800
objektů veřejných služeb:	cca 1200
Proplaceno k 26. 11. 2012 v ZÚ:	72.762 žádostí
Vyplaceno k 26. 11. 2012 v ZÚ:	19,026 mld. Kč

Ministerstvo životního prostředí  
České republiky

Ministerstvo životního prostředí  
Vršovická 65, 100 10 Praha 10  
Česká republika

[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)



# PŘÍNOSY PROGRAMU

## pozitivní vliv na ekonomiku ČR

**efekty pro stát** - každá koruna vložená státem do programu:

- podpoří lokální ekonomiku;
- zvýší HDP státu;
- zvýší zaměstnanost;
- zvýší příjmy státního rozpočtu;
- zvýší objem pojistného na sociální zabezpečení;
- zlepší energetickou bilanci státu;
- sníží emise skleníkových plynů;
- urychlí zavádění evropské směrnice EPBD II;
- sníží energetickou závislost státu;

**finanční zdroje** zajištěny z výnosů aukcí emisních povolenek EU ETS v období 2013 – 2020 v úhrnné výši mezi 17 – 36 mld. Kč; v odhadech je počítáno s očekávanou alokací 28 mld. Kč.

Ministerstvo životního prostředí  
České republiky

Ministerstvo životního prostředí  
Vršovická 65, 100 10 Praha 10  
Česká republika

[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)



# PŘÍNOSY PROGRAMU

## pozitivní vliv na ekonomiku ČR

**HDP** - jedna koruna státní podpory v programu přinese za předpokladu nulového substitučního efektu v průměru 2,84 Kč dodatečného HDP (za předpokladu, že program nejde na úkor jiné spotřeby), celkem 75,26 mld. Kč,

**zaměstnanost** - jeden milion korun státní podpory v programu přinese za identických podmínek popsaných u zvýšení HDP v průměru 2,7 nových pracovních míst, celkem tedy 75.600 pracovních míst,

**příjmy státního rozpočtu** - jedna koruna státní podpory v programu přinese dodatečné příjmy státního rozpočtu ve výši 0,96 Kč v roce investice, celkově jde o částku 26,88 mld. Kč,

**pojistné na sociální zabezpečení** - jedna koruna státní podpory v programu přinese zvýšení objemu vybraného pojistného na sociální zabezpečení 0,16 Kč ve sledovaném roce, celkem tedy více jak 4 mld. Kč

**skleníkové plyny** - jedna koruna státní podpory v programu přinese snížení emisí skleníkových plynů, především CO<sub>2</sub>, o 0,009 kg/rok, při aplikaci výchozích předpokladů bude úspora dosahovat 893 kt/rok (tj. téměř 30% ročních emisí CO<sub>2</sub> velké uhelné elektrárny)

**Výchozí předpoklady pro celkové hodnoty přínosů** - očekávaná střední hodnota intervalu u příjmů z aukcí emisí povolenek ve výši 28 mld. Kč a průměrná finanční páka ve výši 60% celkové investice

Ministerstvo životního prostředí  
České republiky

Ministerstvo životního prostředí  
Vršovická 65, 100 10 Praha 10  
Česká republika

[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)



# PRINCIPY PROGRAMU

## Nová zelená úsporám

### mise programu

- umožnit příjemcům podpory snížit energetickou náročnost budov a provozní náklady a současně snížit emise skleníkových plynů;
- zvýšit kulturu bydlení a kvalitu života žadatelů;
- zlepšit vzhled měst a obcí v ČR

### filosofie

- zpřístupnit financování podporovaných opatření pro všechny zájemce se schváleným projektem

Ministerstvo životního prostředí  
České republiky

Ministerstvo životního prostředí  
Vršovická 65, 100 10 Praha 10  
Česká republika

[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)





# PRINCIPY PROGRAMU

## Nová zelená úsporám

Program Zelená úsporám se vyznačoval mimo jiné následujícími specifiky:

- Vysoká míra účasti státu na prováděné investici, v průměru 67%;
- Paušální podpora bez zohlednění skutečné návratnosti investice do zateplení a zdroje na vytápění pro žadatele/investora;
- Nebyla řešena otázka financování investice u žadatelů, kteří nedisponují dostatečnými finančními prostředky a z jakéhokoli důvodu nejsou schopni sjednat komerční dluhové financování investice.

Nový program má za cíl mimo jiné na výše uvedená specifika programu Zelená úsporám reagovat následovně:

- Vytvořit podmínky pro realizaci investice i ze strany žadatelů, kteří nemají dostatek vlastních finančních zdrojů a současně nemají přístup k úvěru nebo půjčce od komerčních bank;
- Minimalizovat finanční náklady z titulu dluhového financování pro žadatele, aby tak nevznikaly nové překážky pro realizaci investice;
- Vytvořit férové podmínky státní podpory tak, aby všichni žadatelé dosáhli na stejnou nebo podobnou míru podpory vlastní investice;
- Vynakládat finanční prostředky státu maximálně účelně, s péčí řádného hospodáře

Ministerstvo životního prostředí  
České republiky

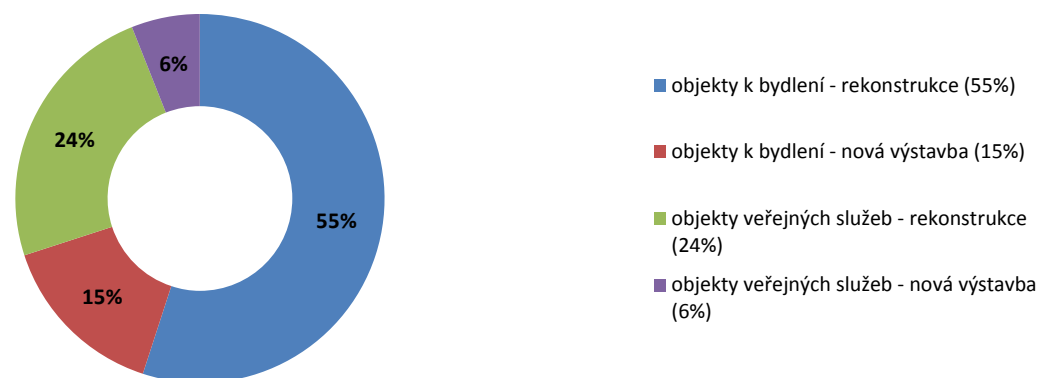
Ministerstvo životního prostředí  
Vršovická 65, 100 10 Praha 10  
Česká republika

[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)



# PRINCIPY PROGRAMU

## Rozdělení celkové alokace



Rozdělení celkové alokace v poměru 70 % / 30% ve prospěch objektů určených k bydlení je dáno skutečností, že vlastníci rodinných domů nemohou čerpat prostředky z jiných dotačních programů tak, jako vlastníci objektů veřejných služeb. V oblasti rodinných a bytových domů se dá také předpokládat větší pákový efekt při použití výhradně soukromých zdrojů na dofinancování akce.

Ministerstvo životního prostředí  
České republiky

Ministerstvo životního prostředí  
Vršovická 65, 100 10 Praha 10  
Česká republika

[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)



# PRINCIPY PROGRAMU

## Oprávnění příjemci

### **Majitelé objektů k bydlení (rodinné a bytové domy):**

fyzické a právnické osoby – vlastníci RD a BD, bytová družstva a společenství vlastníků jednotek

### **Majitelé objektů veřejných služeb:**

(sociální a vzdělávací sféra – školy, školky, nemocnice, domovy s pečovatelskou službou, domovy pro seniory, léčebny dlouhodobě nemocných, dětské domovy, kulturní domy, sportovní a multifunkční zařízení, atp.): obce a města, příspěvkové organizace a organizační složky obcí a měst, svazky obcí, příspěvkové organizace a organizační složky krajů, kraje, Česká republika - prostřednictvím organizačních složek státu, příspěvkové organizace – stát, veřejné a státní vysoké školy, obchodní společnosti vlastněné ze 100 % obcemi či jinými veřejnoprávními subjekty, občanská sdružení, církve a náboženské společnosti, obecně prospěšné společnosti

Ministerstvo životního prostředí  
České republiky

Ministerstvo životního prostředí  
Vršovická 65, 100 10 Praha 10  
Česká republika

[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)



# NASTAVENÍ PROGRAMU

## Oblast podpory na snížení energetické náročnosti objektů k bydlení

- podporována budou komplexní opatření ke snížení energetické náročnosti budov, spočívající v realizaci opatření ke zlepšení tepelných vlastností obálky budovy (izolace stěn, výměny oken, izolace střech a sklepů apod.), dále pak instalace řízeného větrání s rekuperací tepla, instalace nového efektivního zdroje vytápění, regulace otopné soustavy (např. termostatické hlavice, inteligentní systémy měření a regulace)
- možnost realizovat opatření je nově dostupné téměř všem žadatelům - **pokud žadatelé o dotaci nebudou mít pro spolufinancování oprav dostatek vlastních prostředků, budou mít možnost získat výhodné bankovní úvěry; snadné získání těchto úvěrů a jejich nízké úrokové sazby bude zajištěno prostřednictvím bezplatných záruk, které stát poskytne za splácení těchto úvěrů**
- preciznější nastavení výše přímé podpory - je stanovena jako pevná dotace na m<sup>2</sup> každého jednotlivého provedeného opatření na zateplení obvodových stěn, zateplení stropy / podlahy / stěny k nevytápěnému prostoru, zateplení střechy, výměna výplní otvorů. Výše jednotkové dotace na m<sup>2</sup> každého opatření odpovídá procentnímu podílu z normovaných způsobilých nákladů na realizaci opatření, a to v několika hladinách, dle dosaženého stupně energetické náročnosti budovy.
- model financování opatření formou přímé dotace, zvýhodněného úvěru a bonusu
- podpora na projektovou přípravu - podpora na zpracování projektové dokumentace a průkazu energetické náročnosti budovy
- maximální zjednodušení procesu administrace žádostí

Ministerstvo životního prostředí  
České republiky

Ministerstvo životního prostředí  
Vršovická 65, 100 10 Praha 10  
Česká republika

[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)



# NASTAVENÍ PROGRAMU

## Oblast podpory na snížení energetické náročnosti objektů k bydlení

### Sledované parametry

- průměrný součinitel prostupu tepla budovy –  $U_{em}$  [W/(m<sup>2</sup>.K)]
- měrná roční potřeba tepla na vytápění – EA [kWh/(m<sup>2</sup>.rok)]
- určeny hraniční hodnoty těchto parametrů pro jednotlivé hladiny podpory

### Doložení dosažení sledovaných parametrů

- Dosažení bude doloženo odborným posudkem dle požadavku Fondu. Součástí posudku bude Průkaz energetické náročnosti budovy pro výchozí a nový stav (dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění zákona č. 318/2012 Sb.)

### Hladiny podpory – čím kvalitnější opatření, tím vyšší podpora = motivace - návrh nastavení míry podpory pro první výzvu programu

#### HLADINA 1

- snížení vypočtené měrné roční potřeby tepla na vytápění alespoň o 40% - navrhovaná podpora 25 % z celkových uznatelných nákladů na opatření

#### HLADINA 2

- snížení vypočtené měrné roční potřeby tepla na vytápění alespoň o 50% - navrhovaná podpora 35 % z celkových uznatelných nákladů na opatření

#### HLADINA 3

- snížení vypočtené měrné roční potřeby tepla na vytápění alespoň o 60% - navrhovaná podpora 50 % z celkových uznatelných nákladů na opatření
- předpoklad instalace systému nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla s garantovanou účinností

Ministerstvo životního prostředí  
České republiky

Ministerstvo životního prostředí  
Vršovická 65, 100 10 Praha 10  
Česká republika

[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)



# NASTAVENÍ PROGRAMU

## Oblast podpory na snížení energetické náročnosti objektů k bydlení – PŘÍKLAD podkrovní RD

### Výchozí stav budovy před realizací úsporných opatření:

- rodinný dům obdélníkového půdorysu
- 1 nadzemní podlaží, obytné podkroví, částečné podsklepení
- obvodové zdivo smíšené tl. 450 mm
- sedlová střecha zateplena 150 mm MW mezi krokve
- ostatní konstrukce nezatepleny
- původní okna – zdvojená dřevěná
- průměrný součinitel prostupu tepla  $U_{em} = 0,79 [W/(m^2.K)]$
- měrná roční potřeba tepla na vytápění  $EA = 143 [kWh/(m^2.rok)]$



ilustrační fotografie

Ministerstvo životního prostředí  
České republiky

Ministerstvo životního prostředí  
Vršovická 65, 100 10 Praha 10  
Česká republika

[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)



# NASTAVENÍ PROGRAMU

## Oblast podpory na snížení energetické náročnosti objektů k bydlení – PŘÍKLAD podkrovní RD

Opatření	Parametry		
	Hladina 1	Hladina 2	Hladina 3
Zateplení vnějších stěn	100 mm šedý EPS	150 mm šedý EPS	200 mm šedý EPS
Zateplení stropu / podlahy / stěn k nevytápěnému prostoru	---	strop sklepa: 100 mm EPS	strop sklepa: 100 mm EPS
Zateplení střechy	100 mm MW	100 mm MW	100 mm MW
Výměna výplní otvorů	dvojskla: $U = 1,1$	trojskla: $U = 0,87$	trojskla: $U = 0,87$
Instalace systému nuceného větrání s rekuperací	ne	ne	ano (účinnost 80%)
Průměrný součinitel prostupu tepla – vypočtená / požadovaná hodnota [ $W/(m^2.K)$ ]	0,33 / 0,35	0,3 / 0,35	0,26 / 0,35
Měrná roční potřeba tepla na vytápění [ $kWh/(m^2.rok)$ ]	69	55	35
Úspora MRPTnV [%]	51,7 %	61,5 %	75,5 %

Ministerstvo životního prostředí  
České republiky

Ministerstvo životního prostředí  
Vršovická 65, 100 10 Praha 10  
Česká republika

[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)



# NASTAVENÍ PROGRAMU

## Předpokládaná výše podpory – objekty k bydlení

### Snížení energetické náročnosti obytných budov:

- maximální míra přímé podpory stanovena dle dosažené hladiny opatření
- 25% pro hladinu 1, 35% pro hladinu 2 a 50% pro hladinu 3

		Hladina 1 zateplený dům	Hladina 2 nízkoenergetický dům	Hladina 3 komplexní opatření
Náklady (Kč)		592 013 Kč	717 012 Kč	871 921 Kč
Výše přímé dotace (Kč)		148 003 Kč	250 954 Kč	435 961 Kč
Míra přímé podpory (%)		25,00%	35,00%	50,00%
Úspora (Kč/rok)	Hnědé uhlí	20 800 Kč	24 800 Kč	30 000 Kč
	Zemní plyn	31 200 Kč	37 200 Kč	45 000 Kč
Prostá návratnost (roků) - bez podpory	Hnědé uhlí	28,5	28,9	29,1
	Zemní plyn	19,0	19,3	19,4
Prostá návratnost (roků) - s podporou	Hnědé uhlí	21,3	18,8	14,5
	Zemní plyn	14,2	12,5	9,7

### Nová výstavba obytných budov

- přímá fixní podpora na rodinný dům či na bytovou jednotku v bytovém domě (za předpokladu povinné instalace alespoň jednoho obnovitelného zdroje energie na vytápění)
- další finanční zvýhodnění na rodinný dům nebo na jednu bytovou jednotku v bytovém domě, který splní navíc i požadavky na budovy s téměř nulovou spotřebou energie nebo na nulové budovy

Ministerstvo životního prostředí  
České republiky

Ministerstvo životního prostředí  
Vršovická 65, 100 10 Praha 10  
Česká republika

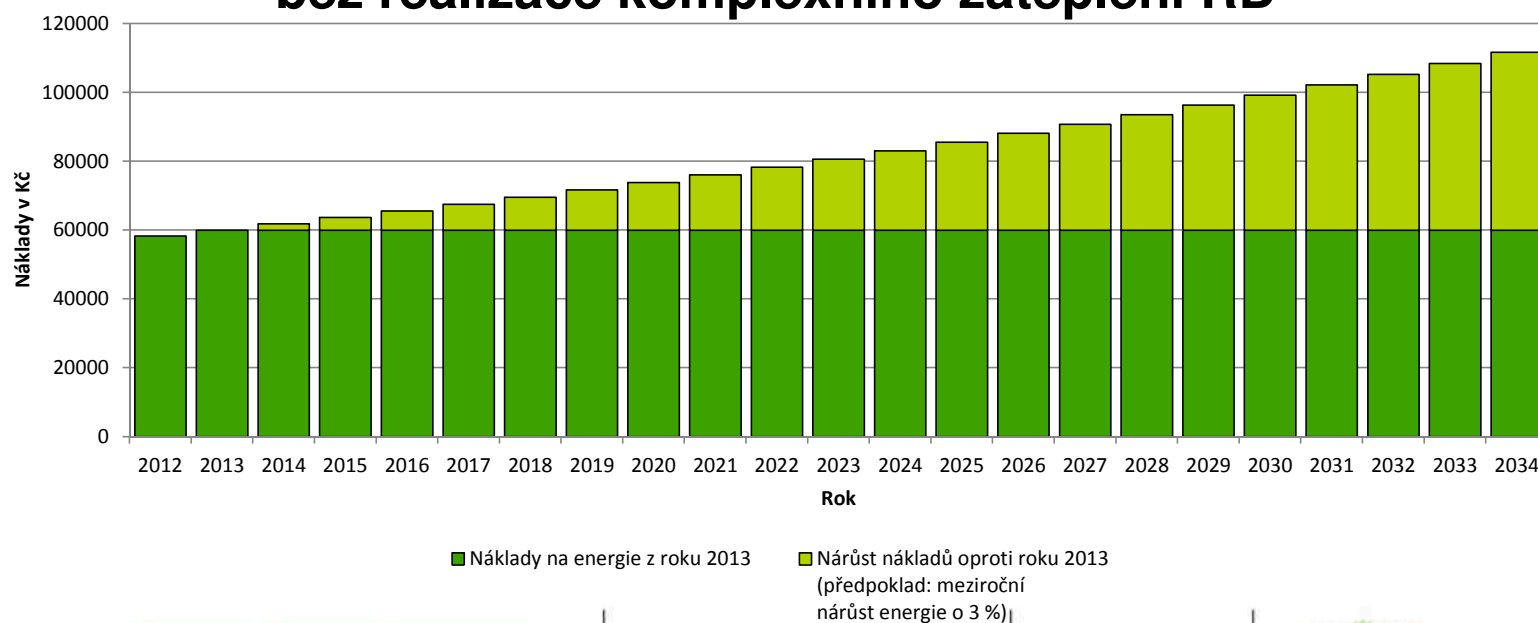
[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)





# NASTAVENÍ PROGRAMU

Modelový příklad nákladů na energii na vytápění  
bez realizace komplexního zateplení RD



Ministerstvo životního prostředí  
České republiky

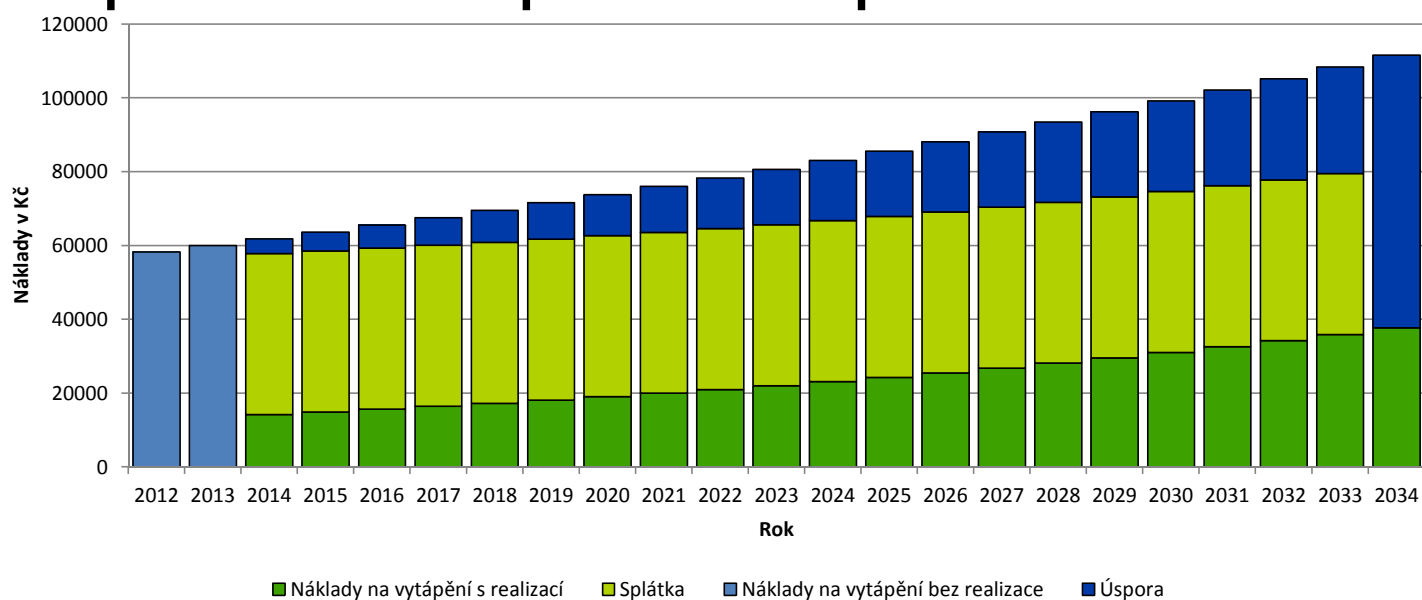
Ministerstvo životního prostředí  
Vršovická 65, 100 10 Praha 10  
Česká republika

[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)



# NASTAVENÍ PROGRAMU

Modelový příklad úspor energie na vytápění  
při realizaci komplexního zateplení RD bez dotace



Ministerstvo životního prostředí  
České republiky

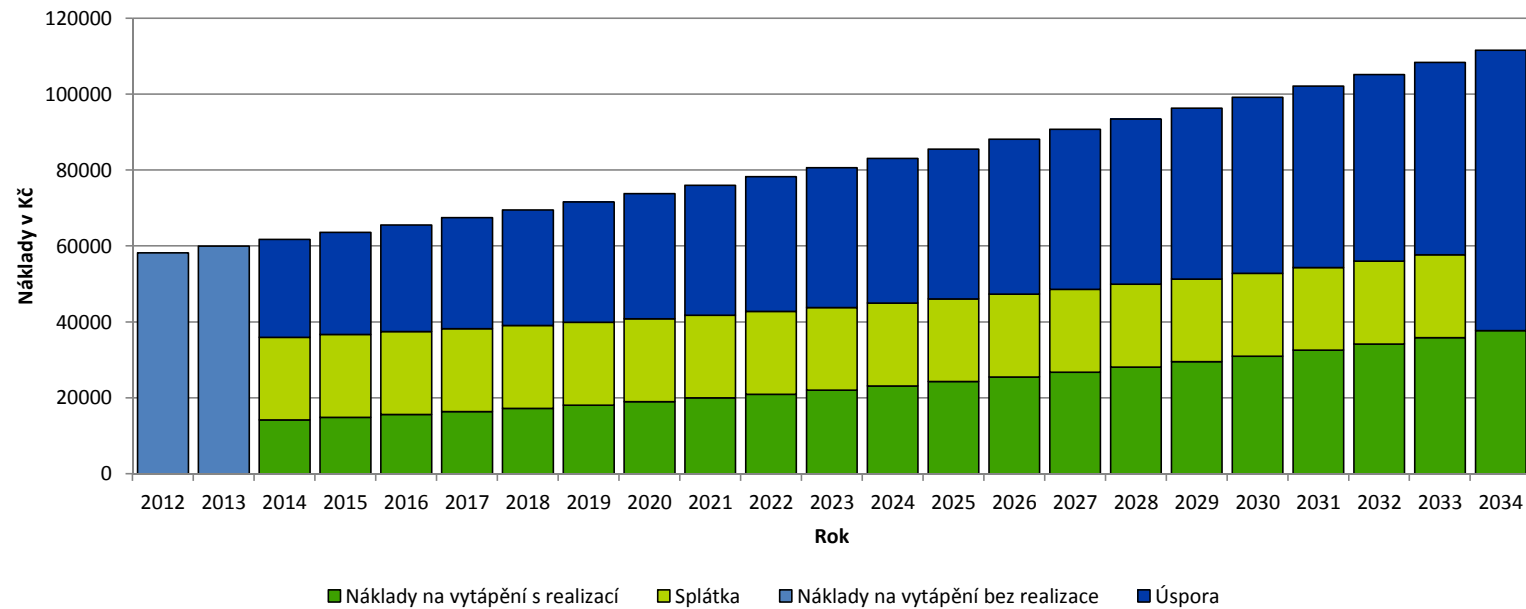
Ministerstvo životního prostředí  
Vršovická 65, 100 10 Praha 10  
Česká republika

[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)



# NASTAVENÍ PROGRAMU

Modelový příklad úspor energie na vytápění  
při realizaci komplexního zateplení RD s dotací 50 %



Ministerstvo životního prostředí  
České republiky

Ministerstvo životního prostředí  
Vršovická 65, 100 10 Praha 10  
Česká republika

[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)



# NASTAVENÍ PROGRAMU

## Oblast podpory na snížení energetické náročnosti objektů veřejné služby

- obdobná pravidla jako u OPŽP pro stanovení celkových způsobilých výdajů maximální výší podpory na m<sup>2</sup> obálky budovy
- zachování principů z programu Zelená úsporám
- bude stanovena maximální míra podpory s požadavkem na minimální spolufinancování projektu žadatelem
- omezena minimální hodnota celkových způsobilých výdajů
- omezeno pravidly veřejné podpory
- podpora až 90 % z celkových způsobilých veřejných výdajů
- **nutná notifikace programu NOVÁ Zelená úsporám u Evropské komise pro schválení možnosti poskytovat veřejnou podporu (GBER, SGEI...)**

Ministerstvo životního prostředí  
České republiky

Ministerstvo životního prostředí  
Vršovická 65, 100 10 Praha 10  
Česká republika

[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)



# NASTAVENÍ PROGRAMU

## Oblast podpory na snížení energetické náročnosti objektů veřejné služby - příklady

### Energetické úspory při rekonstrukci mateřské školy

Jedná se především o výměnu oken a dveří, zateplení obvodových stěn a střešních pláštů u objektu MŠ.

celkové výdaje na projekt: 3 200 000 Kč  
 celkové způsobilé výdaje: 2 500 000 Kč  
 projekt podléhá pravidlům veřejné podpory: Ne  
 maximální výše podpory: 2 250 000 Kč

### Areál polikliniky - Snížení energetické náročnosti

Zateplení obvodových konstrukcí, obnovení střechy a výměna otvorových výplní ve vybraných budovách.

celkové výdaje na projekt: 18 192 109 Kč  
 celkové způsobilé výdaje: 11 652 468 Kč  
 projekt podléhá pravidlům veřejné podpory: Ano (režim blokové výjimky – velký podnik)  
 maximální veřejná podpora – režim de minimis: max. 200 000 EUR  
 maximální veřejná podpora – GBER čl. 21 písm. a: 4 660 987 Kč (max. 40% způsobilých nákladů pro velký podnik)  
 maximální veřejná podpora – GBER čl. 21 písm. b: 2 330 493 Kč (max. 20% způsobilých nákladů pro velký podnik)  
 maximální veřejná podpora – SGEI: 10 487 221 Kč (max. 90% způsobilých nákladů; aplikovatelné pouze u budov obecného hospodářského zájmu)  
 maximální výše podpory: omezena veřejnou podporou dle příslušného režimu

**Všechny využitelné režimy veřejné podpory je nutné notifikovat u Evropské komise.**

Ministerstvo životního prostředí  
České republiky

Ministerstvo životního prostředí  
Vršovická 65, 100 10 Praha 10  
Česká republika

[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)



# NASTAVENÍ PROGRAMU

## Oblast podpory na výstavbu v pasivním energetickém standardu

- podpora na výstavbu nových rodinných a bytových domů v pasivním energetickém standardu
- přímá fixní podpora na rodinný dům, na jednu bytovou jednotku v bytovém domě nebo na objekt veřejné služby (za předpokladu povinné instalace alespoň jednoho obnovitelného zdroje energie)
- další finanční zvýhodnění na rodinný dům anebo na jednu bytovou jednotku v domě, který splní navíc i požadavky na budovy s téměř nulovou spotřebou energie nebo na nulové budovy
- minimální požadavek na naplnění definice pasivního domu dle ČSN 73 0540-2/2011
- možná progrese technických požadavků v průběhu programu (v návaznosti na novou evropskou legislativu)
- u objektů veřejného zájmu – princip dotace na pokrytí vícenákladů rozdílů stavebních technologií

Ministerstvo životního prostředí  
České republiky

Ministerstvo životního prostředí  
Vršovická 65, 100 10 Praha 10  
Česká republika

[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)



# ADMINISTRACE PROGRAMU

## Navrhovaný harmonogram

<b>listopad 2012</b>	oficiální představení záměru programu NOVÁ Zelená úsporám ministrem ZP
<b>prosinec 2012</b>	diskuze záměru s odbornou veřejností a zájmovými svazy, schvalování programu vládou včetně mezirezortního připomínkového řízení
<b>leden - únor 2013</b>	vyhlášení podmínek programu NOVÁ Zelená úsporám
<b>březen 2013</b>	vypsání první výzvy pro příjem žádostí s předpokládanou alokací 1,4 mld. Kč – návrh podpořit v první výzvě pouze rekonstrukci rodinných domů z důvodu nejrychlejší přípravy a schvalování projektů a tím nejrychlejší přínos pro ekonomiku
<b>srpen 2013</b>	zahájení příjmu žádostí v rámci první výzvy
<b>podzim 2013</b>	administrace žádostí v rámci první výzvy
<b>podzim 2013</b>	první vyplacené prostředky v rámci první výzvy
<b>2014</b>	vyhlášení výzvy pro objekty veřejné služby
<b>2015</b>	realizace úsporných opatření v objektech veřejné služby

Ministerstvo životního prostředí  
České republiky

Ministerstvo životního prostředí  
Vršovická 65, 100 10 Praha 10  
Česká republika

[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)



# ADMINISTRACE PROGRAMU

## Zajištění administrace

- podpora v programu NOVÁ Zelená úsporám bude podpora alokována ve formě výzev na předem stanovený termín, oblast podpory a výši prostředků určených k podpoře
- příjem žádostí ve výzvě bude zastaven buď uplynutím lhůty výzvy nebo při přečerpání alokace o nastavenou hodnotu. Tím bude zabezpečena kontrola nad počtem žádostí a požadavky na podporu
- příjem žádostí do programu NOVÁ Zelená úsporám bude probíhat výhradně elektronicky s pozdějším dodáním podkladů v listinné podobě (automatické sledování naplnění alokace Výzvy)
- vývoj programu NOVÁ Zelená úsporám bude průběžně vyhodnocován, alokace výzev včetně předmětu podpory bude nastavována dle potřeb programu NOVA Zelená úsporám
- vyhlášení první výzvy bude v dostatečném časovém předstihu před příjmem žádostí
- bude stanovena maximální doba realizace u jednotlivých opatření
- na rozdíl od programu Zelená úsporám se nepředpokládá přímé zapojení bank do procesu administrace žádostí, administrace všech žádostí bude probíhat výhradně na SFŽP
- SFŽP disponuje týmem zkušených specialistů
- zavedená síť kontaktních míst na 14 krajských pracovištích SFŽP

Ministerstvo životního prostředí  
České republiky

Ministerstvo životního prostředí  
Vršovická 65, 100 10 Praha 10  
Česká republika

[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz)







# Ministerstvo životního prostředí České republiky

