

Brno dne 5. června 2020
Č. j.: MZP/2020/560/820
Sp. zn.: ZN/MZP/2020/560/211
Vaše č. j.: -
Vyřizuje: Ing. Jaroslav Pospíšil
Tel.: 267 123 701
E-mail: Jaroslav.Pospisil@mzp.cz

Ing. arch. Michal Kristen
Svatopluka Čecha 1179/35
612 00 Brno

**Věc: Závazné stanovisko k umístění stavby parkoviště v rámci záměru
AKADEMICKÉ NÁMĚSTÍ VČETNĚ PARKOVACÍHO DOMU - DÚR,
BRNO v k.ú. Veverí a Žabovřesky investora Brněnské komunikace
a.s. podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 201/2012 Sb.**

Ministerstvo životního prostředí vydává v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád)

souhlasné závazné stanovisko

podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoOO), k umístění stavby parkoviště v rámci záměru AKADEMICKÉ NÁMĚSTÍ VČETNĚ PARKOVACÍHO DOMU - DÚR, BRNO v k.ú. Veverí a Žabovřesky, investora Statutárního města Brna zastoupeného společností Brněnské komunikace a.s., IČ 60733098, Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice, s parkovacími stáními (PS) v parkovacím domu (411 PS a dalších 10 PS pod převísem), v ulici Bulínova (14 PS), na parkovišti SO 01b (146 PS) a na parkovišti SO 01d (42 PS) o celkovém počtu 623 PS, z toho 23 vyhrazených PS, k žádosti podané v zastoupení Ing. arch. Michalem Kristenem, Svatopluka Čecha 1179/35, 612 00 Brno, za následujících podmínek:

1. Odtahy vzduchu z nuceně větraných garáží budou vyvedeny nad střechy jednotlivých objektů. Vzduchotechnika bude v činnosti po celou dobu užívání garáží.
2. Při realizaci stavby budou použity mechanismy splňující nejméně emisní parametry EURO 4, emise motorů budou minimalizovány vypínáním apod.
3. Při realizaci stavby budou důsledně dodržována protiprašná opatření:
 - a) důsledné čištění mechanismů před výjezdem na komunikace.
 - b) zpevnění, čištění a skrápění povrchu komunikací
 - c) správná manipulace se sypkými materiály a vyloučení volného deponování a volné dopravy cementu, vápna, bentonitu a písku frakce 0 – 4 mm
 - d) minimalizace provozu stavebních a dopravních mechanismů za nepříznivých rozptylových podmínek
 - e) minimalizace či úplné zastavení prací, které mohou být zdrojem prašnosti, za větrných podmínek
4. Sadové úpravy budou realizovány bezprostředně po dokončení stavebních prací.
5. Bude zajištěna řádná péče o vysazenou zeleň, jakož i náhrada výsadeb, jež se neujmou, či následně uschnou.

Odůvodnění

Dne 11.5.2020 obdržel odbor výkonu státní správy VII ministerstva životního prostředí (OVSS VII) žádost bez č.j. datovanou 27.4.2020, o vydání závazného stanoviska podle § 11 odst. 1 písm. b) ZoOO k záměru AKADEMICKÉ NÁMĚSTÍ VČETNĚ PARKOVACÍHO DOMU - DÚR, BRNO.

Investor udělil 26.6.2019 plnou moc Ing. arch. Kristenovi k jednání s fyzickými i právními osobami, orgány státní správy samosprávy za účelem získání podkladů, dokladů a stanovisek, potřebných pro vydání územního rozhodnutí na stavbu AKADEMICKÉ NÁMĚSTÍ VČETNĚ PARKOVACÍHO DOMU - DÚR, BRNO (záměr), který jménem investora podal předmětnou žádost - žadatel.

Předmětný záměr nahrazuje předešlý, nazvaný „Stavební úpravy veřejných ploch při ulici Bulínova“, jenž byl Krajským úřadem Jihomoravského kraje (KrÚ JMK) v roce 2017 podroben zjišťovacímu řízení podle zákona č. 100/2001 Sb. o

posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (ZoEIA) se závěrem, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle ZoEIA. KrÚ JMK ve vyjádření pod č.j. JMK 170852/2019 datovaným 28.11.2019 konstatuje, že se nejedná o významnou změnu záměru ve smyslu § 4 odst. 1 písm. c) zákona ZoEIA a záměr proto není nutné podrobit zjišťovacímu řízení podle § 7 ZoEIA.

Po prostudování přiložené dokumentace OVSS VII v pozici dotčeného orgánu konstatuje, že souhlasné závazné stanovisko (ZS) k umístění stavby parkoviště s kapacitou 623 PS v parkovacím domě a na povrchu je možno podmíněně vydat, jak dále vyloženo v odůvodnění.

ZoOO v ust. § 11 odst. 1 písm. b) uvádí (cit.): „*Ministerstvo vydává ...b) závazné stanovisko k umístění stavby ... parkoviště s kapacitou nad 500 parkovacích stání, k řízení podle jiného právního předpisu⁶⁾...*“

Žadatel kromě souhrnné technické zprávy a mapové dokumentace zpracované v únoru 2020 ATELIERem, Svatopluka Čecha 35, 612 00 Brno, předkládá rovněž Rozptylovou studii zpracovanou podle § 11 ZoOO a přílohy č. 15 vyhl. č. 415/2012 Sb. a metodiky SYMOS 97 Ing. Pavlem Cetlem v květnu 2020.

Z dokumentace plyne, že v rámci této stavby budou vybudována parkoviště na povrchu a v parkovacím domě takto:

- | | |
|------------------------------|-------------------------------|
| - Parkovací dům | 411 PS, z toho 10 vyhrazených |
| - Parkovací dům pod převisem | 10 PS |
| - Ulice Bulínova SO 01a | 14 PS, z toho 9 vyhrazených |
| - Parkoviště SO 01b | 146 PS |
| - Parkoviště SO 01d | 42 PS, z toho 4 vyhrazená |
| - Celkem | 623 PS |

Rozptylová studie uzavírá cit: „*Z hlediska stávající imisní zátěže je realizace záměru přípustná, neboť v případě součtu očekávaného imisního vlivu hodnocených zdrojů a předpokládaných hodnot stávající imisní zátěže docházíme k závěru, že realizací navrhovaných zdrojů nedojde v okolí záměru k výraznému ovlivnění stávající kvality ovzduší, ani ke vzniku nových*

přeslimitních stavů, tedy k dosažení či překročení hodnot imisního limitu pro průměrné roční ani maximální hodinové či denní koncentrace vlivem záměru.

S ohledem na výše uváděné výsledky výpočtu je možno předpokládat, že ani po zahájení provozu předmětného zdroje nedojde, v důsledku jeho činnosti, k nepřípustné zátěži obyvatel."

Rozhodující je tak fáze výstavby záměru, kdy může docházet k vyšším imisním příspěvkům, jejichž výskyt je však limitován dobou výstavby, kompenzační opatření ve smyslu ZoOO se pro fázi výstavby nestanovují.

OVSS VII shledal jako účelné ke zmírnění důsledků výstavby na ovzduší stanovit podmínky č. 2. a 3. tohoto ZS s konkretizací protiprašných opatření.

Nad rámec ochrany ovzduší je rovněž možno s ohledem na mediální dopady stavby doporučit po obvodu staveniště rozmístění informačních tabulí s uvedením typu, rozsahu a doby trvání stavebních prací.

Předložená dokumentace dostatečně reflektuje potřebu a rozsah vegetačních úprav a ozelenění záměru, k tomu podmínky č. 4. a 5. - dostatečná zeleň je významným faktorem zlepšujícím kvalitu ovzduší.

Na základě výše uvedeného je podmíněně konstatován soulad předmětné stavby se zájmem chráněným ZoOO a vydáno souhlasné závazné stanovisko k umístění záměru. Imisní příspěvky ke stávajícímu znečištění ovzduší zjištěné Rozptylovou studií jsou akceptovatelné za předpokladu dodržení stanovených podmínek tohoto ZS.

Poučení

Proti předmětnému závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky se uplatňují v režimu § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu.

Ing. Jaroslav Pospíšil
ředitel odboru výkonu státní správy VII
podepsáno elektronicky

Na vědomí: Brněnské komunikace a.s., Renneská tř. 787/1a, Brno, ID DS: tk7c8xt